

106/30

33

УТВЕРЖДЕНО
постановление
Комитета по земельным ресурсам,
геодезии и картографии при Совете
Министров Республики Беларусь
28.07.2004 № 39

Форма тп 4

**КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)**

составлен по состоянию на " 20 " 02 2006 г.

РЧП "Могилёвское агентство по гос. регистрации
и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 400/С-49954

(назначение здания (сооружения))

*Мин. имуществ.
Республики*

Населенный пункт Могилёв

Улица пр-кт Штигца

№ дома 106 а

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

" _____ " _____ 200 _____ г. "Изменений нет" _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

" _____ " _____ 200 _____ г. "Изменений нет" _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя *[подпись]*

1. Область _____
 2. Район _____
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт Мозилёв
 5. Район в городе Пятябрьский
 6. Улица пр-кт Штудта
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер В 2

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	2	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	1042	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	6527	13. Материал стен	кирп
6. Общая площадь здания, м ²	1136.4	14. Год постройки	1970
7. Нормируемая площадь здания, м ²	1062.3	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
1042		

Подпись исполнителя



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
1	Основная (нормируемая) площадь, м ²	2	3	4	5	6	7	8	9
	Вспомогательная площадь, м ²								
	Общая площадь здания, м ²								

Площадь	Наименование	Гаражи	Мастерск. буд. для др. работ.	Лес. к.б.	Во вспомогательных помещениях					Итого		
					10	11	12	13	14		15	16
1	Основная (нормируемая) площадь, м ²	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	Вспомогательная площадь, м ²		1082.3	—								1082.3
	Общая площадь здания, м ²		38.5	35.6								74.1
			1100.8	35.6								1136.4

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество					номеров	в том числе			Количество мест
		комнат для отдыха и игр	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более					

Подпись исполнителя



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5


Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в поквартирных этажах		
							в мансардах	в подвалах	в локальных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление										Канализация	Горячее водоснабжение	Газоснабжение		Итого								
	печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	центральное от собственной котельной			от грунтовой котельной	на газе	на твердом топливе			на газе	иное		местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое	ванн (душ)	мукопроводов
					на газе	на газе	на газе																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
Общая площадь здания					1136.4																		
Основная (нормируемая) площадь																							
Общая площадь жилых помещений (квартир)																							
Жилая площадь																							

Подпись исполнителя



7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	<i>бетонный</i>
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>кирпичные</i>
	Б. Перегородки	<i>кирпичные</i>
3	Перекрытия	чердачные
		<i>ж/бетонные</i>
		междуэтажные
	<i>ж/бетонные</i>	
	подвальные	
4	Крыша	<i>рулонная совмещенная</i>
5	Полы	<i>дощатые, бетонные</i>
6	Проемы	оконные
		<i>двойные окрашены</i>
	дверные	<i>ворота, простые</i>
7	Отделочные работы	наружная отделка:
		а) цоколя
		б) стен
	внутренняя отделка	
8	Санитарно-технические устройства	отопление
		<i>от ТЭЦ</i>
		электроосвещение
		<i>электропроводка</i>
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		<i>естественная</i>
		радио
	<i>ретрансляционная сеть</i>	
	телевидение	
	телефон	
	мусоропровод	
	лифты	
9	Прочие работы	<i>отмостка</i>

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 2 листах
 2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: "20" 02 2006 г. [подпись] (Дурарь М.И.)
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

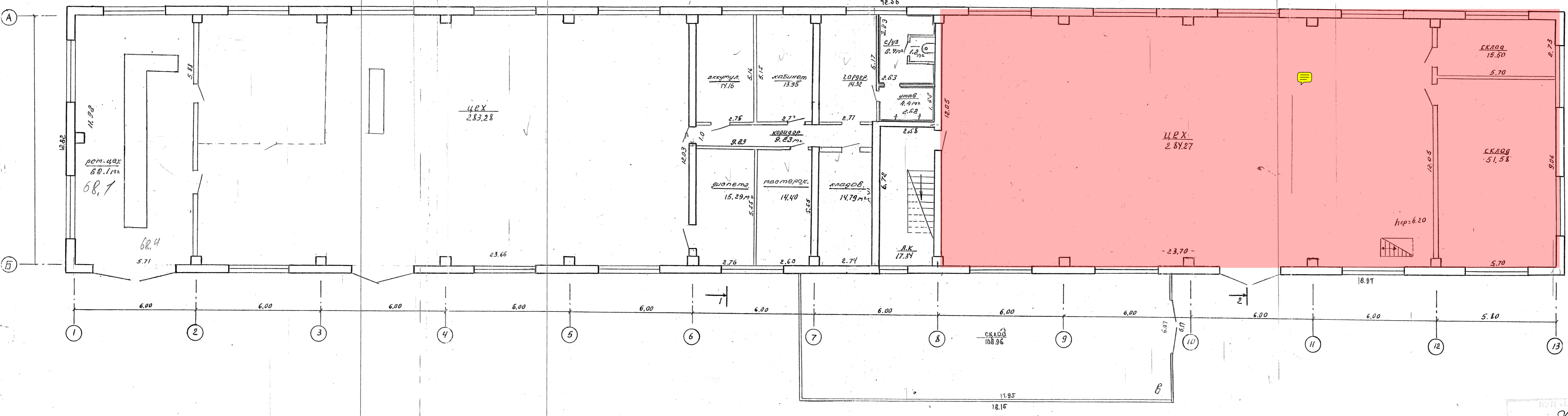
Паспорт проверил: "30" 02 2006 г. [подпись] (Саватенкова Г.А.)
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

[подпись] [подпись]
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

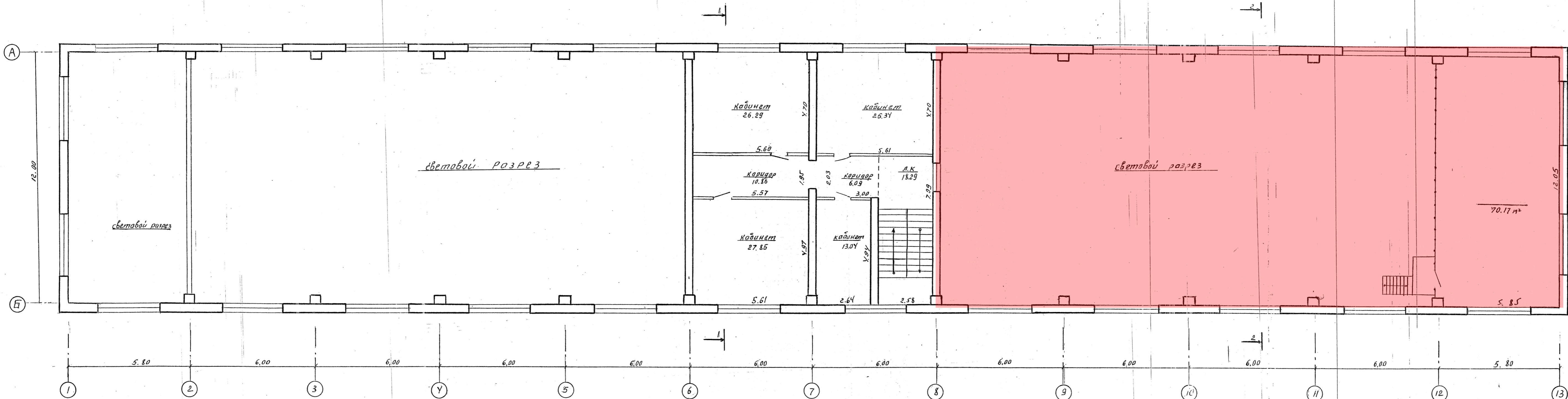


И.П.



584,28
53,09

Помещение 934.47 м²
 Стояно В
 пр-кт Шуга, 106а
 20.02.06
[Signature]



180,64
18,29
Сомане 198,93м

Начинё
пр-кт Шмидта, 106е
20.02.08
my